

# Ansökan om andrahandsuthyrning

Handläggningstiden är cirka en månad.

## Regler för andrahandsuthyrning

Avsikten att hyra ut i andra hand är att kontraktssinnehavaren avser att återflytta till bostaden. Kontraktssinnehavaren har under andrahandsuthyrningen fortsatt ansvar gentemot Hässlehem enligt hyresavtalet. Andrahandshyresgästen har inte rätt att ta över förstahandskontraktet på bostaden.

Hässlehem gör sedvanlig kontroll av andrahandshyresgästen.

Andrahandsuthyrning kan endast godkännas om boendet varit skötsamt samt att skäligt hyresbelopp debiteras andrahandshyresgästen.

**Ofullständig ansökan behandlas inte.**

Härmed ansöker undertecknad om att få hyra ut min bostad i andra hand

från och med \_\_\_\_\_ till och med \_\_\_\_\_

Anledning till andrahandsuthyrning

- Studier på annan ort\*  
  Tillfälligt arbete på annan ort\*  
  Provboende  
 Utlandsvistelse\*  
  Annan orsak: \_\_\_\_\_

**\*Studie-/arbetsintyg eller biljett för resa (bokad och betald) SKA bifogas, annars kan ansökan inte behandlas.**

## Kontraktssinnehavare

FYLLS I OM TVÅ  
PÅ KONTRAKTET

Förnamn		Personnummer	
Efternamn		[ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] - [ ][ ][ ][ ][ ][ ]	
Förnamn		Personnummer	
Efternamn		[ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] - [ ][ ][ ][ ][ ][ ]	
Adress		Objektnummer	
Telefon dagtid	Telefon mobil	E-post	

## Boende- och aviseringsadress under andrahandsuthyrningen

c/o	Telefon
Adress	

## Andrahandshyresgäst

Förnamn		Personnummer	
Efternamn		[ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] - [ ][ ][ ][ ][ ][ ]	
Nuvarande adress inklusive postnummer & ort			
Telefon dagtid	Telefon mobil	E-post	
Nuvarande hyresvärd + Telefon		Familjestorlek	Barn:
		Vuxna:	

VÄND  
→

**Bostadshyreslägenhet som upplåts i andra hand**

Förstahandshyresgästen upplåter härmed till andrahandshyresgästen i andra hand följande bostadshyreslägenhet:

Lägenhetsnummer 

Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)

Lägenhetens area i m<sup>2</sup> ca

Gatuadress

Postnr

Ort

Till lägenheten hör

vindsutrymme/förråd nr

källarutrymme/förråd nr

**Hyra**Hyran är  kr per månad

(samma belopp som hyresgästen betalar till fastighetsägaren med nedanstående tillägg).

Om förstahandshyresgästens hyra höjs eller sänks ska andrahandshyresgästens hyra ändras i motsvarande mån.

**Hushållsel**

Andrahandshyresgästen ska stå för kostnaden för hushållsel

Ja

Nej

Uppskattad ersättning till förstahandshyresgästen uppgår till

kr per månad

**Bredband, TV m.m.**

Andrahandshyresgästen ska stå för kostnaden för Bredband, TV

Ja

Nej

bredband mot en ersättning om

kr per månad (samma belopp som förstahandshyresgästen betalar)

tv-kanalpaket mot en ersättning om

kr per månad (samma belopp som förstahandshyresgästen betalar)

 mot en ersättning om

kr per månad (samma belopp som förstahandshyresgästen betalar)

**Garage och p-plats**

Förstahandshyresgästen upplåter även

parkeringsplats nr

mot en ersättning om

kr per månad (samma belopp som förstahandshyresgästen betalar)

garageplats nr

mot en ersättning om

kr per månad (samma belopp som förstahandshyresgästen betalar)

**Möbler m.m.**

Andrahandshyresgästen ska bekosta användningen av möbler och inventarier

Ja

Nej

I uthyrningen av lägenheten ingår

möbler och inventarier mot en ersättning om

kr per månad (ersättningen får inte överstiga 15 % av den ovan)

## Registrering av personuppgifter i enlighet med dataskyddsförordningen GDPR

Andrahandshyresgäst intygar genom underskrift att de uppgifter som lämnats är riktiga och ger därmed sitt fulla samtycke och godkännande enligt dataskyddsförordningen GDPR (General Data Protection Regulation) till att Hässlehem AB har full rätt att ta kreditupplysning genom kreditupplysningsföretag. Hässlehem AB har även rätt att inhämta all den information som man anser sig behöva för att kunna bedöma/pröva ansökan. Andrahandshyresgästen medger också att informationen och uppgifterna tillsvidare får lagras, sparas och bearbetas i Hässlehems dataregister. Det kan också förekomma att personuppgifter behandlas i datasystem hos företag och organisationer med vilka Hässlehem AB samarbetar. Ytterligare information om behandlingen av personuppgifter kan lämnas av Hässlehem AB, som även tar emot begäran om rättelse av personuppgifter.

## Du får inte ta ut högre hyra än vad du själv betalar

Om du får tillstånd av Hässlehem att hyra ut din bostad i andra hand får du inte ta ut högre hyra än den du själv betalar. Om du hyr ut bostaden möblerad får du högst lägga på 15 procent på hyran. Om el, vatten, bredband eller liknande ingår i hyran när du hyr ut bostaden i andra hand får du bara ta betalt för de kostnader som du själv har. Om du tar ut en högre hyra av din andrahandshyresgäst än vad du har rätt till riskerar du både att bli återbetalningsskyldig och bli av med ditt kontrakt. Vid uthyrning i andra hand utan Hässlehems medgivande riskerar du att ditt kontrakt sägs upp med omedelbar verkan.

Jag har tagit del av ovanstående information och bifogat begärda handlingar.  Ja  Nej

Underskrifter Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är riktiga.

Ort och datum	Ort och datum
Kontraktsinnehavare	Andrahandshyresgäst

## OFULLSTÄNDIGT IFYLLD ANSÖKAN BEHANDLAS INTE!

Ansökan mottagen datum: \_\_\_\_\_

Beslutsdatum: \_\_\_\_\_

**Ansökan godkänd**  Ja  Nej

Sign: